

商 贸



【概述】 市商贸国有资产经营公司、市商业管理办公室(以下简称“商贸国资公司”、“市商管办”)党委以迎接千年华诞为契机,以重振商贸雄风为目标,以“文明党建、安全稳定、开放发展”为主旨,加强管理,搞活经营,与时俱进,务实创新,在深化商业改革、规范行业管理、强化资产经营、维护安全稳定等方面,做了许多细致而有效的工作,取得较好成绩。

(一)加强领导班子建设,努力提高执政能力

理论学习成果显著。市商贸国资公司领导班子十分重视自身建设,采用多种形式学习党的路线、方针、政策,不断加强党委一班人和党员干部队伍的建设,取得了丰硕成果。公司思研会被评为全市优秀思研会;在全市基层党校党课教学竞赛中荣获全市一等奖;公司选派的两名党员干部代表景市参加省纪委、省监察厅举办的两个“条例”电视知识竞赛中获全省三等奖。

班子团结奋进。公司领导班子成员不断增强团结,做到决策共谋、工作共做、责任共担,形成了相互信任、相互理解、相互支持的良好氛围。在实际工作中,坚持集体领导和个人分工负责相结合,做到合理分工,各负其责,相互协调,共谋发展,各项工作齐头并进。公司非常注意班子和队伍的廉政建设,增强拒腐防变能力。在加强廉政建设进程中,坚持惩防并举,以防为主,开展了“五廉”教育,在思想上构建防腐反腐的长城。同时,对违法违纪案件均依法依规进行了严肃查处,公司机关干部作风有了明显转变。工会财务工作被评为全市二等奖,两名职工分别被评为市劳动模范、市“三八”红旗手和瓷都各行业妇女 50 佳荣誉称号,景德商厦金银专柜被评为全市女职工建功立业标兵岗,景德商厦珠宝专柜被团市委命名为市级“青年文明号”。

(二)加强行业管理,切实履行执法职能

3月,市委、市政府明确市商贸国资公司为市内商贸行业主管部门,并增挂“市商业管理办公室”牌子,正式赋予商管办行业管理职能。以此为契机,更加有效地担当和履行了商业行政执法与管理的行政职能,做了大量艰苦细致的工作。

全力推行生猪机械化屠宰。根据国务院《生猪屠宰管理条例》和市政府决定,依法取缔了 5 家手工屠宰场,正式启用了食品公司肉联厂和凤凰山 2 个机械化屠宰厂,结束了生猪手工屠宰和脏乱无序的状况,从源头上保证市民吃上“放心肉”,得到市政府和全市人民的认可和赞扬。

强化拍卖行业监督管理。按照《拍卖法》和《江西省拍卖管理暂行办法》对景市拍卖行业进行监管,依法查处了 2 家外地拍卖企业在景市的违规拍卖活动;全市 5 家拍卖企业经拍卖办审核,顺利通过省行管办的年检,保障了拍卖市场的正常秩序。

加快“农改超”等试点工作步伐。商管办牵头成立了“农改超”试点工作领导小组,会同市有关部门,就“农改超”试点的选址提出了方案,并召开了全市农产品基地与超市对接会议,使乐平、浮梁、昌江的特色农产品在超市和消费者见面;在开辟绿色通道、培养绿色市场、提供绿色消费为主要内容的“三绿工程”的试点工作中,决定在本市和乐平设立 3 个试点单位,并就资金来源、经营体制、范围、管理等提出了具体方案,为尽早开张营运做好了充分准备。

着手城市商业网点规划。按照商务部和省行管办有关文件精神,着手进行景市城市商业网点规划编制前期准备工作。成立了城市商业网点规划工作领导小组,组队考察南昌商业网点规划的成功经验,提出了景市《编制商业网点发展十年规划实施意见》(送审稿),呈报市政府待发。

切实做好行业管理工作。一是做好景市酒店业摸底调查、登记、等级评定工作,推动了 2~3 家酒店业上等级;二是成立了以市饮食服务总公司为主,广泛吸纳全市烹饪、餐饮界行家里手参与的景德镇市餐饮(烹饪)行业协会,并会同市有关部门做好景市

餐饮业厨师的培训和厨师等级考核工作；三是按照省有关部门文件要求，逐步将社会美容美发行业纳入社会行业管理轨道，并不断加以规范。

(三)加强资产管理,努力保值增值

根据市委市政府的要求,围绕盘活国有资产,规范商贸国有资产经营管理,确保国有资产的保值增值这个课题,进行了有益的探索和尝试。

规范管理国有资产。首先就是要管理好国有资产,向管理要效益,实现利益最大化。为此,公司进一步完善了国有资产经营管理的一整套规章制度,并与下属企业签订目标责任状,要求企业按照国有资产经营与管理办法规范运行,企业效益明显增强。市百货纺织品总公司开发利用景德商厦西门南面空地,使闲置资产产生了效益。市五交化总公司通过盘活闲置资产、消化库存商品等措施增加企业收入,确保了下岗职工生活费的发放和企业的基本稳定。市商业储运总公司以诚信为本,稳定了老客户,发展了新客户,成功地引进了美国外商和国内著名商家,使仓库利用率达到100%。全系统各企业基本做到了不拖欠离退休职工生活费和下岗职工生活费,在岗职工收入增长5%。

稳定推进企业改制。按照有利于企业生存与发展,有利于企业提高经济效益,有利于企业内部稳定的思路,采取“一司一策,一厂一策”的方式,因企制宜,进行改制。一是进行股份制改造,如蔬菜水产公司新创办的春秋旅行社按照现代企业制度模式进行管理,成为新的经济增长点;二是逐步完善股份制,如益民糖酒副食品有限公司不断调整经营模式,建立风险机制,实行内部个人承包制,取得了较好业绩;三是鼓励企业筹集资本,以了断职工身份为重点推进企业整体改制。2004年全系统与142名职工解除了劳动关系。

重点突出招商引资。年初将市政府下达的招商引资目标,层层分解到各企业,收到较好成效。全年共引进到位资金6188万元,占全年目标任务的155%。其中典型的项目有:市食品公司生化药厂与新加坡新翔药业公司的合作;市百货纺织品总公司与台商林先生联合经营灵芝堂大药房;市饮食服务总公司与上饶客商叶女士合资经营丽都宾馆;市燃料总公司与安徽客商舒先生签订的京昌药品超市联合项目等一批招商引资项目。

切实巩固“双创”成果。商贸系统把巩固“双创”工作成果同“创文明行业,树商贸新风”以及开展“百

城万店无假货”活动有机地结合起来,先后开展了净化、绿化、亮化、美化环境和“食品放心工程”活动,并积极参与全市“创建中国优秀旅游城市”活动,在本市的繁华地段设立提供正餐的西餐馆—卡西纳咖啡秀景德镇连锁店和符合卫生标准的快餐店—佳佳基景德镇餐厅,以及在商业中心区—华达购物广场设立了旅游咨询服务中心,为建设旅游都市作出了相应的贡献。

(四)加强综合治理,维护内部稳定

商贸国资公司始终坚持把社会治安综合治理工作当作头等大事列入党政工作的重要议事日程,进一步建立和完善综合治理组织机构,主要领导亲自抓,分管领导具体抓,切实加强领导。商贸公司机关专门设立了来访接待处,派人负责接待职工来访。全年共慰问困难职工500户、劳动模范2户、军烈属7户、离退休干部81户,为43名军转干部分别落实医疗保险、补助和补交养老保险,尽最大努力化解矛盾。并与所属企业签订《2004年度社会综合治理目标管理责任书》。同时,深入开展安全检查,营造安全环境,实现了“六无三少一稳定”的工作目标,努力构建和谐稳定的内部环境。2004年,商贸系统被评为全市社会综合治理工作先进单位,这是商贸系统首次获得这一殊荣。

【市商贸公司为市内贸行业主管部门】 3月,市机构编制委员会发出景编发[2004]第12号文件,经市委第68次常委(扩大)会议审定,同意明确市商贸国有资产经营公司为市内贸行业主管部门,并增挂市商业管理办公室牌子,原市商业局划给市经贸委的行业管理职能划回给市商贸国有资产经营公司(市商业管理办公室),其他事项维持原定不变。

【清理市场经济活动中的地区封锁】 8月,市商管办、市商贸国资公司按照国家商务部等七部门发出的《关于清理在市场经济活动中实行地区封锁规定的通知》精神,对属于排斥外地产品和服务,对本地产品和服务予以特殊保护的各种不利于建设全国统一市场的文件和行为进行全面清理,以打破地区封锁,规范市场秩序,取得了初步成效,使山东、河南冷鲜肉等原设限入市的外地产品顺畅进入景市销售。

【肉品批发推行批发行体制】 为贯彻落实国务院《生猪屠宰管理条例》的文件精神,确保市民吃上“放

心肉”，由市食品公司、市竞成镇分别筹资兴建的市肉联厂生猪定点屠宰厂和市凤凰山生猪定点屠宰厂于12月26日正式开工启动，原有的五个手工屠宰场也于同日全部依法关闭。上市生猪全部实行机械化屠宰，机械化剥皮，工厂化生产；生猪宰前检查检疫，肉品同步检测检验。与此同时，肉品批发也作了相应的改革，将原来的80多个屠商组成了26个批发行，实行集约化经营。肉商购肉改看猪点杀为看肉选购；肉品批发改个体零散批发为批发行集约型批发，肉商自由选购。这是景市生猪屠宰、肉品批发史上的一场重大革命，市民吃“放心肉”已经不是一句空话，而是成为了实事。（范庆华撰稿）

粮 油

【概述】 按照省、市统一部署，结合景市粮食工作实际，市粮食局坚持以粮食流通体制改革为重点，以促进粮食增产、农民增收为目标，继续深化改革，抓好粮食订单，强化内部管理，搞活粮食购销，确保市场供应，维护安全稳定，为保证景市粮食经济的持续、稳定、健康、有序发展奠定了坚实的基础。截止12月底，全市粮食订单面积达24.2万亩，占播种面积的47%，同比增长7.9万亩，增幅48.5%；收购粮食17887万公斤，同比增加4901万公斤；销售粮食13457万公斤，其中处理历年高价位粮食1516万公斤。6~12月，全市粮食系统财务发生亏损753.21万元，占上年亏损的37.76%。全地区粮办工业产值完成6526万元，大米完成2万吨，饲料完成1.2935万吨。全市“一符四无”储粮率97.3%，机械通风储粮达86%，“三低”储粮平均达到62%，膜下双流熏蒸达到36%。新增中央专储小麦2万吨。

抓订单促收购 2004年，市粮食局党委根据中央和省、市三个一号文件精神，从保护农民利益、推进粮食产业化经营出发，加大了订单粮食工作力度，提出“粮食直补到哪，粮食订单到哪；粮食订单到哪，服务工作到哪；订单遇到困难到哪，思想政治工作就做到哪”的口号，要求全市粮食购销企业在搞好粮食订单时，必须提倡“二次结算”，坚决恪守“三项承诺”，落实“四项服务”。根据统一部署，市、县粮食部门分别成立了4个粮食订单督查小组负责订单督查协调工作，组织1300多名干部职工走村串户，共与

73300多户农民签订了24.2万亩粮食订单，其中早稻6万亩，中稻12.5万亩，晚稻5.7万亩，占播种面积的47%，同比增长7.9万亩，增幅达48.5%。同时，在完善订单粮食的基础上，积极贯彻国家粮食收购政策。2004年，全市国有粮食购销企业共收购粮食1.7887亿公斤，其中早籼稻4901万元，中、晚籼稻1.2986亿公斤，同比增加4583万公斤。

抓改革促增效 根据《国务院关于进一步深化粮食流通体制改革的意见》的精神，市直粮食系统各企业坚持以人为本，全面落实科学发展观，进一步深化改革，通过召开国企改革形势分析会议，分析了改革中存在的突出问题，对改革的各项工作进行了部署，提出了具体要求。在2003年职工身份置换的基础上，各企业结合自身特点，进行了不同的尝试，良友宾馆通过资产重组、减员增效，筹资近100万元进行了装修改造，9月被省星级评委会评为预备三星级旅游饭店；峰谷米业通过股份制改造，实现投资主体多元化，多方投资350万元，日产150吨精制米生产线已安装到位，投入生产；市粮食收储公司以分配制度改革为核心，把工资的20%拿出来作为效益工资；景德镇国家粮食储备库以人事制度改革为重点，对现有工作人员实行轮岗；昌江粮食分局以体制创新为突破口，实行政企分开，设立一局两司，实行全员竞争上岗；市粮油贸易公司以招商引资形式，盘活了太白园粮油交易市场资产，新的粮油交易综合市场已破土动工。

抓仓储促保粮 市粮食局重视仓储保粮工作，按照“三严两确保”的要求，应用分类管理思路，建立了定期粮情分析检查制度，指导各储粮单位进一步完善各项仓储管理制度，积极运用科学储粮方法，做好储粮的保管工作。一是加强制度建设，实行储粮保管责任制。由于制度落实，措施到位，景市全年“一符四无”储粮平均达到97.3%，虫粮率2.7%。二是推广科学保粮方法，运用新的保粮手段。全市的机械通风储粮平均达到86%，“三低”储粮平均达到62%，膜下双流熏蒸达到36%。三是高度重视高水分粮和水患粮的保管工作。全市4125万公斤高水分粮安全度春度夏，1600万公斤水患粮在汛期到来前处理完毕。四是积极组织申报中央储备粮代储资格。全市共有3个单位（景德镇国家粮食储备库、里村国家粮食储备库、鹅湖粮管所）的申报材料得到上级部门的好评和认可。由于基础扎实，管理得力，景市的仓储工作得到了上级的称赞。景德镇国家粮